

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому :
ул. Ленина 90

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		31.03.2022
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2021
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-2 293 538,41
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	2 497 582,42
6	- задолженность потребителей	руб.	204 044,01
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 172 980,22
8	- за содержание дома	руб.	968 025,50
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	204 954,72
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	1 517 260,44
12	- денежных средств от потребителей	руб.	1 098 981,71
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	418 278,73
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	-2 558 704,73
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-2 581 190,63
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	2 859 233,15
20	- задолженность потребителей	руб.	278 042,52
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	109 108,25
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	180 842,40
	Вывоз мусора	руб.	0,00
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	0,00
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	21 701,09
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	176 019,94
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	21 098,28
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	31 948,82
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	21 701,09
	Обслуживание ВДГО	руб.	12 056,16
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	15 070,20
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	30 743,21
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	204 954,72
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	42 799,37
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	88 009,97
	Содержание и ремонт НП	руб.	216 926,74
	текущий ремонт на системе отопления	руб.	24 377,86
	текущий ремонт на системе водоснабжения	руб.	15 038,63
	текущий ремонт на системе водоснабжения	руб.	3 999,13
	текущий ремонт на системе электроснабжения	руб.	3 907,14
	установка дверной пружины	руб.	222,81
	покраска малых архитектурных форм	руб.	6 215,45
	ремонт водосточных труб	руб.	4 729,83
	замена оконных ручек, проушин, замков	руб.	885,77
	проект на реконструкцию дворовой территории	руб.	28 736,00
	Списание дебиторской задолженности (аренда)	руб.	56 628,00
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том	руб.	22 485,90
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	22 485,90
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том	руб.	22 485,90
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	22 485,90
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	

35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления на СОИ МКД	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	11,6
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	261,40
	Электроснабжение	кВт	14 424,00
37	Начислено потребителям на СОИ МКД	руб.	96 959,57
	Отопление	руб.	19 631,28
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	5 350,84
	Электроснабжение	руб.	71 977,45
38	Оплачено потребителями	руб.	74 658,87
	Отопление	руб.	15 116,09
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	4 120,15
	Электроснабжение	руб.	55 422,64
39	Задолженность потребителей	руб.	22 485,90
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	96 959,57
	Отопление	руб.	19 631,28
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	5 350,84
	Электроснабжение	руб.	71 977,45
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	96 959,57
	Отопление	руб.	19 631,28
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	5 350,84
	Электроснабжение	руб.	71 977,45
42	Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		9
49	Направлено исковых заявлений		5
50	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы		30258